

Opmerkingen tijdens buurtwandeling Klein Brabant juli 2023

Adres/Locatie:	Tegenover Klein Brabant 1
Opmerkingen:	De hondenuitlaat onder de bomen wordt niet vaak genoeg schoon gemaakt.
Aktie door:	Volgens wethouder Van de Ven is er inderdaad een achterstand vanwege overstap naar nieuwe firma. Zou wekelijks moeten gebeuren.
Update:	Onze aannemer heeft inmiddels een nieuwe machine tot zijn beschikking waarmee ze de zogenaamde HUB 's gaan onderhouden. De eerste resultaten zijn veelbelovend en de HUB 's liggen er goed bij nu.
Adres/Locatie:	Tegenover Klein Brabant 1
Opmerkingen:	Zou er een grintpaadje aangelegd kunnen worden naar de hondenuitlaat?
Aktie door:	Gemeente
Update:	Is 2 jaar geleden een nieuw verhard voetpad aangelegd in samenspraak met buurtbewoners. Grindpad wordt nu niet uitgevoerd /bij keuze van grind komt ook materiaal overal terecht en geeft overlast en schades met maaien. Hondenuitlaatplaats is goed bereikbaar nu.
Opmerkingen:	Bomen in de wijk hebben veel dode takken.
Aktie door:	Gemeente: elke 3 jaar worden alle bomen gecontroleerd. Buurtbewoners: Bij direct gevaar kan het worden doorgegeven via de gemeente-app.
Update:	Inmiddels is er gestart met het uitvoeren van een boomveiligheidscontrole van alle bomen in de gemeente Vught. Hierbij worden alle gebreken in kaart gebracht en wordt inzichtelijk wat de onderhoudstoestand is van de bomen. De urgente gevallen worden als eerste onder handen genomen. Dit is echter wel afhankelijk van het voor dit jaar beschikbare budget. In de komende 3 jaren komen alle bomen aan de beurt tav het wegnemen van de gebreken waardoor eind 2026 alle bomen vrij moeten zijn van gebreken en de achterstand is ingelopen.
Adres/Locatie:	Tegenover nummers 10 tot 18
Opmerkingen:	Waterbeheer: sloten staan droog en de sloot stinkt regelmatig.
Aktie door:	Sloot van waterschap
Update:	Sloot staat droog in de zomer vanwege de grote droogte die er toen heerste, het is een zogenaamde "zaksloot" en komt alleen regenwater in, dus bij langdurige droogte geheel droog. Hier is verder niets aan te doen.
Adres/Locatie:	Onder de bomen tegenover nummer 1
Opmerkingen:	Zou er een jeu-de-boulesbaan aangelegd kunnen worden?
Aktie door:	Dit is een optie mits de buurt het onderhoud doet. Dit wordt dan contractueel vastgelegd.
Update:	De bewoner die deze vraag heeft gesteld heeft tijdens de wandeling als antwoord gekregen dat er door de initiatiefnemer(s) voldoende draagkracht moet worden gezocht in de wijk. Er heeft op deze plaats namelijk in het verleden al zo'n voorziening gelegen die is weggehaald omdat de jeu-de-boulesbaan niet meer werd gebruikt. Als het duidelijk is dat alle bewoners zo'n baan weer willen kan dit meegenomen worden in het speelbeleid om te kijken of dit mogelijk is.
Adres/Locatie:	Tegenover nummers 1 tot 18
Opmerkingen:	Parkeerproblemen: wordt in de berm geparkeerd (o.a. door bewoners van 2 ^e rij huizen). Kan er met parkeervergunningen worden gewerkt?
Aktie door:	nee, is geen mogelijkheid. Officiële parkeervakken maken betekent in de praktijk minder parkeergelegenheid dus niet aan te raden.
Update:	Afd. Verkeer: Parkeervergunningen is een wijze van parkeerregulering die volgens het huidige parkeerbeleid in Vught niet wordt toegepast.
Adres/Locatie:	Hele wijk
Opmerkingen:	In het verleden is de parkeerdruk in Klein Brabant opgemeten.
Aktie door:	Gemeente vraagt parkeerdrukmeting op.
Update:	Verkeer: uitkomst uit de nachtdrukmeting: meeste plaatsen groen (<50% parkeerdruk), beetje geel (50-75%) en een klein weggedeelte oranje (75-90%). Dat betekent dat er altijd nog parkeerplaats te vinden is. Of anders binnen enige loopafstand.
Adres/Locatie:	Hele wijk
Opmerkingen:	Bij parkeerklachten wordt aangeraden om dit zélf met betrokkene te bespreken (als verzoek, er bestaat geen recht op parkeerplek). Indien gewenst kan Julia hierbij bemiddelen.

Aktie door:	Buurtbewoners kunnen zelf met elkaar gesprek aangaan, indien gewenst kan buurtbemiddeling hierin helpen. Dit kan worden aangevraagd via Julia Dabekaussen, Welzijn Vught.
Adres/Locatie: Opmerkingen:	Hele wijk Er wordt nogal eens te hard gereden: zijn meer drempels of versmallingen mogelijk? Iemand oppert om alle straten éénrichtingsverkeer te maken om veiligheid te vergroten.
Aktie door: Update:	Gemeente, afdeling Verkeer Afd. Verkeer: V85(norm) varieert tussen 15 – 21 km/u, valt binnen deze normen. Binnen de wijk zijn er al diverse drempels en snelheidsremmers. Eenrichting doen we niet, daarmee worden de andere straten weer extra belast met verkeer. Is dus geen maatregel om veiligheid mee te vergroten.
Adres/Locatie: Opmerkingen:	Hele wijk Verkeersveiligheid. Graag extra 'sluisjes' zoals t.h.v. Klein Brabant 15 door de gehele wijk en dan om de 50 meter. Hard rijden in de bocht levert gevaarlijke situaties op.
Aktie door: Update:	Zie ook eerder punt, gemeente afdeling verkeer. Afd. Verkeer: verkeer dat er rijdt is voornamelijk bestemmingsverkeer, dus zijn de mensen uit de wijk. V85(norm) is in orde , geen aanvullende maatregelen.
Opmerkingen: Aktie door: Update:	Firma Van der Steen geeft veel geluidsoverlast. Er zijn berichten dat deze firma zelf ook graag wil verhuizen. Julia gaat dit met wethouder Toine van der Ven na en komt erop terug. Binnen de gemeente is niets bekend over verhuishwensen. Klacht is doorgezet naar afdeling Handhaving.
Opmerkingen: Aktie door: Update:	Op diverse plekken in de wijk is het groen niet meer om aan te zien en dood. Volgens wethouder Van de Ven heeft de gemeente een prioriteitenlijst van plekken in de gemeente die aangepakt gaan worden. Er is nu niet bekend of Klein Brabant hierop staat. Dit proces loopt op dit moment nog. Er liggen op dit moment binnen Klein Brabant geen plantvakken die op deze prioriteitenlijst staan.
Opmerkingen: Aktie door: Update:	Sommige huizen hebben een carport en anderen is dit geweigerd. Hoe zit dit? Gemeente/afd .vergunningen/bouw Beetje onduidelijk als er geen specifieke adressen zijn waar dit het geval is .Carports kan zijn dat een deel geplaatst is in de periode dat carports onder de vergunningsvrije bouwwerken vielen (voor 2003), daarna zijn de regels aangepast vanuit de overheid en werden ze vergunningsplichtig.
Opmerkingen: Aktie door: Update:	Wat is de stand van zaken m.b.t. de plannen voor het spoor? Trillingen zijn er nu al en wordt dit in de toekomst erger? Welke maatregelen worden genomen? Projectleider PHS <i>Tracébesluit Meteren-Boxtel is door de Minister vastgesteld en na behandeling van beroepen in de Raad van State onherroepelijk. De aanleg van het tijdelijk spoor in Vught is aanbesteed en de aannemer is de werkzaamheden aan het voorbereiden. Start uitvoering begin 2024. Voorafgaand hieraan vindt al kabel-en leidingwerk en wegenwerk plaats. Dat loopt nu al. Eind 2025 gaan de tijdelijke sporen in gebruik. Daarna start de bouw van het verdiept spoor in Vught. Trillingen door spoorverkeer zijn (ook voor Klein Brabant) in het Tracébesluit onderzocht en hiervoor bleken geen maatregelen nodig. Wel komt er in het kader van MeerjarenPlan Geluidsanering een geluidscherm en raildempers bij Klein Brabant. Beroepen tegen dit plan moeten nog bij de Raad van State worden behandeld. Hier is nog geen datum voor bekend. ProRail streeft ernaar de aanleg van de maatregelen mee te nemen de bouwopdracht voor het verdiept spoor.</i>
Adres/Locatie: Opmerkingen:	Tegenover nummer 55 Hier staat een transformatorhuisje wat beschadigd is en er lelijk uitziet. Kan er een opknapbeurt worden gedaan of mogen kinderen het beschilderen?
Aktie door: Update:	Wordt door gemeente aan Enexis doorgegeven. Kast staat op nominatie om verplaatst te worden en komt een nieuwe voor.
Adres/Locatie: Opmerkingen: Aktie door: Update:	Tegenover nummer 56 De afvoerput overstroomt bij een flinke bui. Gemeente Wordt nagekeken door afdeling riolering om te kijken wat hier aan de hand is.
Opmerkingen:	Kan de straatverlichting minder in het kader van lichtvervuiling/klimaat?

<p>Aktie door:</p> <p>Update:</p>	<p>Sommige bewoners hebben persoonlijk hinder van de verlichting (zowel straatlantaarns als lichtbakken onder de overkapping).</p> <p>Men gaat bekijken of er afdekkappen mogelijk zijn en komt erop terug.</p> <p>Bij een bewoner van huisnummer 83 staat lp in brandgang, vraag of deze iets verder in brandgang geplaatst kan worden ivm veel overlast van licht nu in haar tuin.</p> <p>De straatverlichting onder de overkapping is zo aangebracht onder de overkappingen in samenspraak met de bewoners heel wat jaren terug. Dit in kader van een veiligheidsactie destijds voor de gehele buurt. Er is toen flink wat meer verlichting gekomen in de buurt. Dit is beaamd met de buurtwandeling door bewoners die al lang in de wijk wonen.</p> <p>Daarnaast worden in dit najaar alle armaturen in onder andere Klein Brabant op verzoek van de gemeenteraad versneld voorzien van ledlampen. De PL-lampen verdwijnen hiermee, op een later moment zullen de volledige armaturen vervangen worden door nieuwe led-armaturen. Het lichtniveau zal hiermee toenemen omdat het nieuwe lampen zijn uitgevoerd in LED. Het energieverbruik neemt ongeveer met de helft af. Daarnaast is het wel zo dat de lampen in de nacht half vermogen branden. Dit zal zijn tussen 23.00 uur avond en 06.00 uur in de ochtend.</p> <p>-LP 101 bij huisno.83 is inmiddels door de bewoner zelf half afgedekt om de lichtinval te reduceren. Als de bewoner nu nog overlast van het licht heeft kan de vraag gesteld worden via het meldpunt van de gemeente Vught of postbus.bor@vught.nl zodat wij de aanvraag verder kunnen laten behandelen door de verantwoordelijke en de aannemer. Er zijn namelijk flinke kosten aan verbonden om een lichtmast te verplaatsen.</p>
<p>Adres/Locatie:</p> <p>Opmerkingen:</p> <p>Aktie door:</p> <p>Update:</p>	<p>Basketbalpleintje</p> <p>De pingpongtafel heeft gaten en heeft onderhoud nodig.</p> <p>Gemeente</p> <p>Wordt gekeken of het hersteld kan worden en of nieuwe te bestellen.</p>
<p>Adres/Locatie:</p> <p>Opmerkingen:</p> <p>Aktie door:</p> <p>Update:</p>	<p>Achter nummer 96/97</p> <p>De bewoners van nummer 96 vragen of de 2 parkeervakken achter hun huis vervangen kunnen worden door groen. Dit omdat de auto's dicht tegen hun achtertuin geparkeerd staan. De afgepaalde ruimte achter nummer 97 zou daarbij ook vergroend kunnen worden.</p> <p>Gemeente/groen</p> <p>De parkeerdruk in deze wijk is al vrij hoog, daardoor kunnen er geen extra parkeervakken worden opgeofferd om hier groen in te plaatsen. Het licht van koplampen van parkerende wagens kan voorkomen worden als de bewoner een erfafscheiding aanbrengt die dit probleem weg kan nemen.</p>
<p>Adres/Locatie:</p> <p>Opmerkingen:</p> <p>Aktie door:</p> <p>Update:</p>	<p>Nummers 160 tot 166</p> <p>Bewoners zouden graag de berken vervangen zien door groene bomen.</p> <p>Gemeente/groen</p> <p>Zoals daar aangegeven hebben deze bomen het op deze locatie vanwege hun beperkte groeirimte lastig en groeien ze erg langzaam .</p> <p>Deze bomen zijn echter wel redelijk gezond en groen. Wij vervangen in principe geen gezonde bomen.</p>
<p>Adres/Locatie:</p> <p>Opmerkingen:</p> <p>Aktie door:</p> <p>Update:</p>	<p>Langs het spoor</p> <p>Kan bereklauw verwijderd worden?</p> <p>Gemeente /BOR</p> <p>Is inmiddels verwijderd.</p>
<p>Adres/Locatie:</p> <p>Opmerkingen:</p> <p>Aktie door:</p> <p>Update:</p>	<p>Hele wijk</p> <p>Kan er aandacht zijn voor verrommeling zoals bijv. veel te hoge overkappingen in tuinen.</p> <p>Afd. vergunningen/bouw</p> <p>De regels van bouwhoogtes zijn vrij ruim van bijgebouwen(goothoogte 3.25 M en nokhoogte 5 M). Zonder specifieke adressen kunnen wij als gemeente zo niet zien waar deze zijn overschreden eventueel.</p>
<p>Adres/Locatie:</p> <p>Opmerkingen:</p> <p>Aktie door:</p> <p>Update:</p>	<p>3^e rij, pluktuin</p> <p>Ideeën/ wensen delen over meer groen/bomen in de wijk en gebruik van grijs water.</p> <p>Afd. groen</p> <p>Ideeën en wensen mogen natuurlijk altijd gedeeld worden. De wijk is op zich al best groen ingericht en de kwaliteit van dit groen zou natuurlijk wel een update mogen krijgen. Dit is echter op dit moment niet aan de orde omdat het over het algemeen voldoet als functioneel openbaar groen. Mogelijk dat dit in de toekomst wel een keer aangepakt kan worden.</p>

Opmerkingen:	Containers in de wijk = slecht straatbeeld en stankoverlast.
Aktie door:	Verzoek aan buurtbewoners: zet ze in de carport of tuin. Vraag aan handhaving: kan er gehandhaafd worden indien er containers op dagen anders dan ophaaldagen aan straat staan?
Update:	Antwoord van de BOA/handhaving: ja, op die afwijkende dagen kunnen wij zeker handhaven.
Adres/Locatie:	Speeltuin
Opmerkingen:	Speeltuin, kan dat aub met rubberen tegels. Het is nu alleen aantrekkelijk voor katten, katten zijn hier al een enorme last maar in de speeltuin is het altijd stront en pis van de katten wat uitslag geeft bij de kinderen.
Aktie door:	Gemeente/afd.groen
Update:	Rubberen tegels worden niet meer gebruikt vanwege veiligheid. Dit heeft daarnaast ook te maken met de valhoogten van de aanwezige speelelementen. De zandondergronden voldoen hierin wel.
Adres/Locatie:	Rij 50-60 achter de schuttingen
Opmerkingen:	Hier is het 1 grote wildernis, gemeente kan dit amper bij houden, snoeien gebeurt alleen aan de voorkanten en niet bovenop. Daarnaast staat er teveel GROEN wat leidt tot mega onkruid. Deze rij wil graag 2 meter bij kopen, waarom is dat niet mogelijk? Het levert gemeente Vught geld op, minder werk.
Aktie door:	Gemeente/afd. groen
Update:	Groen wordt jaarlijks gesnoeid en bijgehouden, is functioneel groen en behoort tot de mooie groene omgeving waar de bewoners in wonen. 2 meter bijkopen is geen optie vanwege de nutsvoorzieningen ondergronds ,ter hoogte van 50-60 loopt riolering vrij verval onder door en dit zou dan op het terrein van particulieren komen te liggen. Bij reconstructies en werkzaamheden is dit niet wenselijk.
Adres/Locatie:	Tegenover nummer 55
Opmerkingen:	Kan naast het elektriciteit kastje de heg weg en kunnen daar twee extra parkeervakken komen? Parkeren is een probleem, men heeft tegenwoordig twee auto's ipv 1.
Aktie door:	Gemeente/kabels en leidingen
Update:	Electriciteitskast wordt vernieuwd en verplaatst zodat daar meer ruimte ontstaat.
Opmerkingen:	De bestrating in de wijk is mega slecht, veel kuilen in de weg.
Aktie door:	Gemeente/BOR
Update:	Stratenmakers laten kijken voor herstel van grote gaten.
Opmerkingen:	De grote bulten mogen best lager, mensen met caravans hebben altijd een probleem en het beschadigt ook de caravans aan de onderkant.
Aktie door:	Gemeente, afdeling verkeer
Update:	Verkeer: de een wil extra drempels, de ander wil ze juist weg of lager. We laten het zo het nu is. Advies is om een drempel rustig te benaderen, dan hoeft er geen probleem te zijn, de hoogtes zijn overeenkomstig de richtlijnen.
Adres/Locatie:	Voor in de wijk
Opmerkingen:	Kan de honden uitlaat kooi vooraan in KB groter gemaakt worden?
Aktie door:	Gemeente/afd. groen
Update:	Deze voorziening, een hondenravotstrook, voldoet op dit moment, wat is de reden/aanleiding voor deze vraag? Die is bij de gemeente niet geheel duidelijk.
Adres/Locatie:	Achter in de wijk
Opmerkingen:	Kan er een hek komen achter in de wijk zodat honden er niet uit kunnen en ze hier ook eens los kunnen?
Aktie door:	Gemeente/afd. groen
Update:	Helaas gaat dat niet ivm het hier om een hondentoilet gaat en geen hondenravotstrook, zie onderstaand beleidsstuk waar dit wordt uitgelegd: Hondenuitlaatbeleid Overlast door hondenpoep is van alle tijden. Hondenpoep is nog steeds ergernis nummer 1 voor de inwoners van Vught. Hondenpoep is vies en ongezond. Vooral buiten spelende kinderen zijn kwetsbaar voor parasieten de uitwerpselen. Het is dus zaak om de overlast binnen de perken te houden en de hondenpoep binnen de hekken van de uitlaatplaatsen. Zo zorgen we er samen voor dat de hond de beste vriend van de mens blijft. Ook als het om niet-hondenbezitters gaat.

Onze voorzieningen voor honden

In Vught hebben we twee soorten honden uitlaatplaatsen: hondentoiletten en ravotveldjes. Het hondentoilet heeft een laag hekwerk, rondom het ravotveldje staat een hoog hek, voorzien van een poortje. Het uitgangspunt luidt dat alle hondenbezitters in Vught hun huisdier binnen een afstand van 500 meter kunnen uitlaten.

Hondentoiletten

De hondentoiletten hebben een laag hekwerk. Hier mogen honden hun behoefte doen, zonder dat deze opgeruimd hoeft te worden. De gemeente zorgt regelmatig voor het schoonzuigen van de bodem. Op een hondentoilet is de hond aangelijknd.

Ravotveldjes

De ravotveldjes hebben een hoger hekwerk en een afsluitbare toegangspoort. Hier kunnen honden rennen, ravotten en zijn behoefte doen. Ook hier hoeft niet opgeruimd te worden. Op een ravotveldje mag de hond los lopen.

De hond moet overal in de bebouwde kom aangelijknd zijn. Ook geldt, buiten de hondentoiletten en ravotveldjes, overal in de gemeente een opruimplicht. Dat betekent dat de hondenpoep door honden-eigenaren zelf wordt opgeruimd.

De BOA controleert, maar natuurlijk doen we vooral een beroep op de bewoners om deze regels in acht te nemen. Zo voorkomen we samen overlast en ergernis.

Adres/Locatie:
Opmerkingen:

Speeltuin

Mogen er twee gewone schommels terug?

De schommel in de speeltuin is meer voor de hangjeugd en totaal niet leuk voor de jongere kinderen.

Aktie door:
Update:

Gemeente/afd.groen

Deze speeltuin is 2-3 jaar geleden compleet opnieuw ingericht in overleg met de wijkbewoners.

Toen is gekozen voor deze inrichting. Door de jonge leeftijd is deze speeltuin voorlopig nog niet aan de beurt voor het vervangen van toestellen.